

## Potencionální roční zisk z apartmánu při 40% obsazenosti

6–8 %

Pořizovací hodnota apartmánu	16 000 000 Kč
Týdenní nájemné	38 000 Kč
Roční obsazenost	40 %
Roční nájemné 6–8%	790 400 Kč
Náklady 30 %	237 120 Kč
Potencionální výnos z pronájmu při odečtení 30 % nákladů	553 280 Kč
Potencionální výnos z pronájmu při odečtení 30 % nákladů	3 %
Odhadovaný růst hodnoty	3–5 %

## Potencionální roční zisk z apartmánu při 60 % obsazenosti

8–10 %

Pořizovací hodnota apartmánu	16 000 000 Kč
Týdenní nájemné	38 000 Kč
Roční obsazenost	60 %
Roční nájemné	1 185 600 Kč
Náklady 30 %	355 680 Kč
Potencionální výnos z pronájmu při odečtení 30 % nákladů	829 920 Kč
Potencionální výnos z pronájmu při odečtení 30 % nákladů	5 %
Odhadovaný růst hodnoty	3–5 %