

## 1. Základy, vodorovné a svislé konstrukce, střecha

### Zdivo nosné (obvodové)

železobetonové monolitické stěny

### Zdivo nosné (vnitřní)

železobetonové monolitické stěny

### Zdivo nenosné (vnitřní)

cihelné zdivo

### Konstrukce stropní

železobetonová monolitická

### Schodiště

železobetonové

### Konstrukce střechy

plochá střecha

### Klempířské prvky

titanzinkové

## 1. Výplně otvorů

### Dveře domovní

hliníkové, prosklené

### Dveře vchodové do bytu

dveře vstupní bezpečnostní, ocelová zárubeň v barevné úpravě RAL, kování bezpečnostní klika/koule

### Dveře vnitřní

zárubně obložkové, výška dveří 2 100 mm

### Okna a balkónové dveře

dřevěné z europrofilu s izolačním dvojsklem, okenní rámy – kombinace otvíravých a sklopných křídel s pevným zasklením

### Garážová vrata a brána

elektropohon s dálkovým ovládním

## 3. Podlahy a úpravy povrchů

### Dlažby

komora – keramická dlažba, sokl z totožného materiálu; koupelny, WC – keramická dlažba

### Obklady

koupelna, WC – keramické obklady

### Podlahy obytných místností a haly

dřevěná podlaha

### Podlahy terasa, balkón

betonová dlažba

### Podlaha schodiště

keramická dlažba

### Garáž

beton s povrchovou úpravou

### Povrch stěn (vnitřní)

omítka, malba bílá

### Povrch stěn (venkovní)

zateplovací systém, fasáda – dřevo, omítka

## 4. Zařizovací předměty

### Koupelny a WC

umyvadlo, baterie umyvadlová stojánková, vana obdélníková bílá, baterie vanová nástěnná s ruční sprchou, závěsné WC, umývatko na WC, sprchová vanička, sprchová zástěna, baterie sprchová nástěnná s ruční sprchou

## 5. Topení a rozvody instalací, ostatní technické vybavení

### Vytápění

deskové radiátory s termostatickými hlavicemi, v koupelnách žebřík

### Vytápění bytu

domovní kotelna s plynovými kotli s ohřevem TUV (oběh TUV s cirkulací)

### Nucené větrání bytu

koupelna, WC a komora s ventilátorem, kuchyň – zděř pro napojení digestoře (vlastní digestoř není součástí vybavení bytu), každý byt se samostatným stoupacím potrubím

### Zdravotechnika (vodovod, kanalizace, plyn)

kompletní rozvody (rozvody v kk pro kuchyňskou linku ukončeny v místě prostupu konstrukcí), výtokové baterie, ventily a sifony pro koupelny a WC, vodoměr, zahradní ventil (u bytů s předzahrádkou)

### Elektroinstalace silnoproudé

zásuvky, dvozásuvky a vypínače – barva bílá, zásuvky v obytných místnostech v počtu minimálně 3 ks, příprava pro elektrické rozvody v kuchyni, samostatná zásuvka pro automatickou pračku, zásuvka a osvětlení na terase nebo balkonu

### Elektroinstalace slaboproudé

slaboproudá přípojka v objektu, společná televizní anténa pro příjem digitálního signálu, zvonek

### Zabezpečení

požární hlásič (samostatné pro každou bytovou jednotku)

### Osvětlení

společné prostory, garáže, sklepy, vstup, příjezd ke garážím

### Výtah

osobní výtah umožňující přepravu osob se sníženou pohyblivostí

## 6. Venkovní úpravy

### Přístupový chodník a příjezdové komunikace

dlažba

### Ostatní plocha

upravená a zatravněná ornice