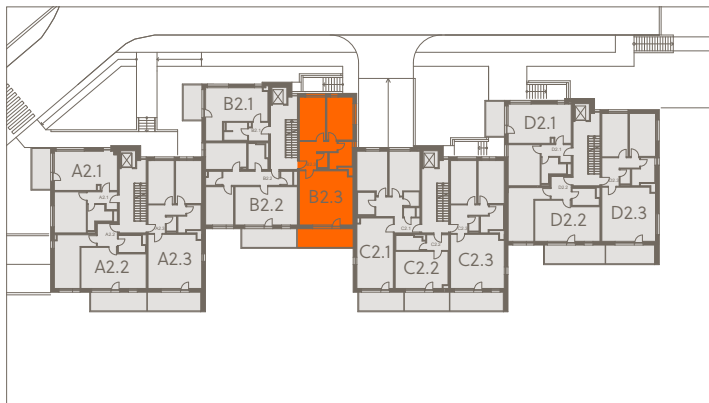
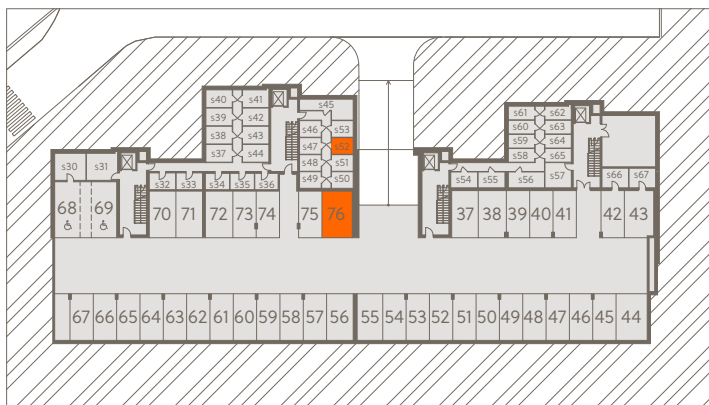


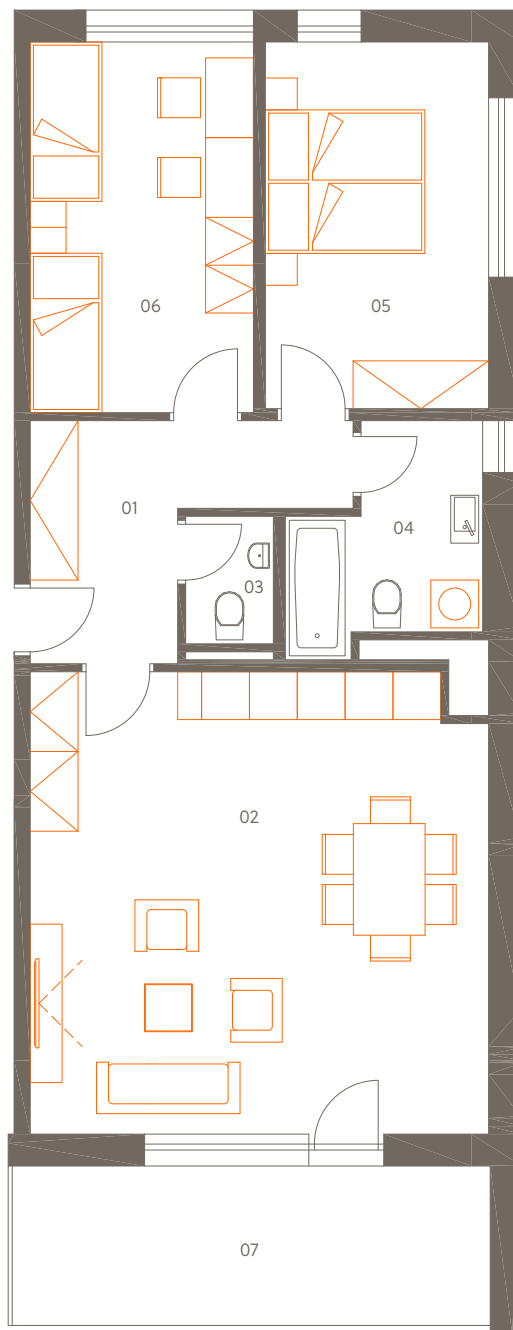
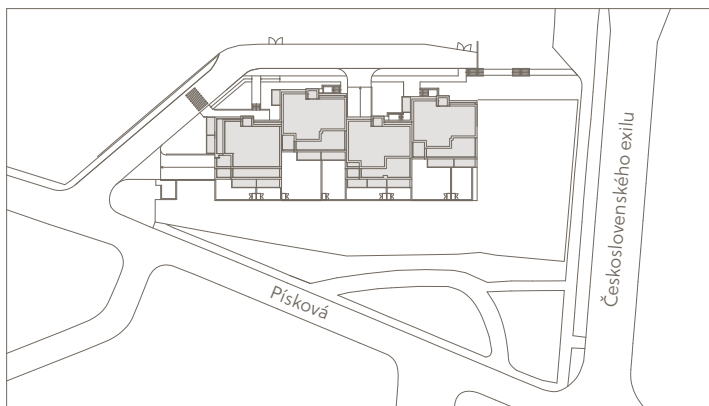
Byt v 2. NP | Flat on the first floor



Garážové stání a sklep v 2. PP | Parking and storage in the second basement



Situace | Location



Rezidence Písková

Byt B2.3 2. NP | 3+kk | 73.4 m²

Flat B2.3 First floor | 3 rooms

| | | |
|----|--|---------------------|
| 01 | Vstupní hala Entrance hall | 7.9 m ² |
| 02 | Obývací pokoj + kk Living r. + kitchen | 32.8 m ² |
| 03 | WC Lavatory | 1.6 m ² |
| 04 | Koupelna Bathroom | 5.5 m ² |
| 05 | Ložnice Bedroom | 12.7 m ² |
| 06 | Ložnice Bedroom | 12.9 m ² |

Užitná plocha celkem | Net floor area **73.4 m²**

Podlahová plocha celkem | Gross int. area* **78.1 m²**

07 Balkón | Balcony 11.7 m²

Venkovní plochy celkem | Exterior total **11.7 m²**

s52 Sklep | Storage 4.1 m²

V ceně bytu je 1 garážové stání.

1 garage parking space is included in the price of the flat.

*Podlahová plocha je vypočtena podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. jako půdorysná plocha ohraničená vnitřními stranami obvodových zdí bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Nezahrnuje balkony, lodžie, terasy, předzahrádky a jiné zpevněné plochy.

*Gross internal area is calculated in compliance with the Government decree No. 366/2013 Sb., as the plan area bounded by inside surfaces of peripheral walls, including the plan areas of all bearing and partition walls inside the apartment. It does not include balconies, loggias, terraces, front-gardens and other paved areas.

crescon

www.crescon.cz