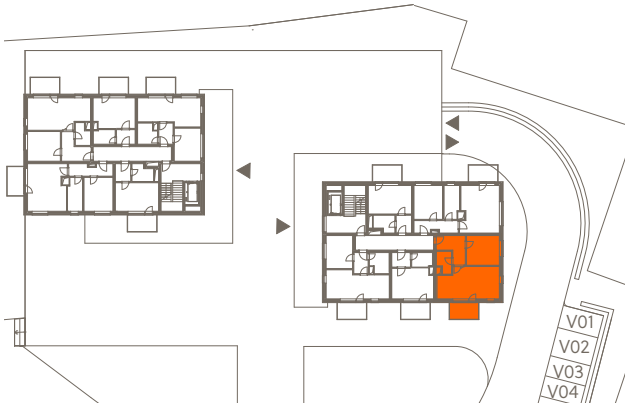
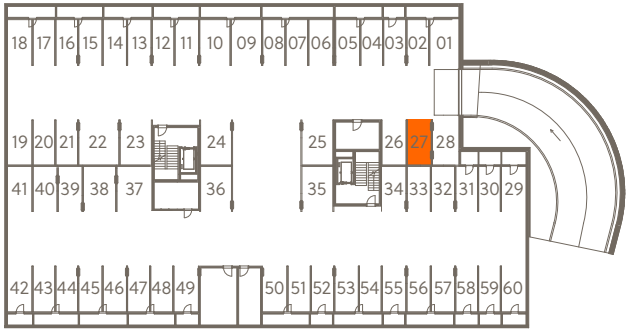
Duo Rokytka

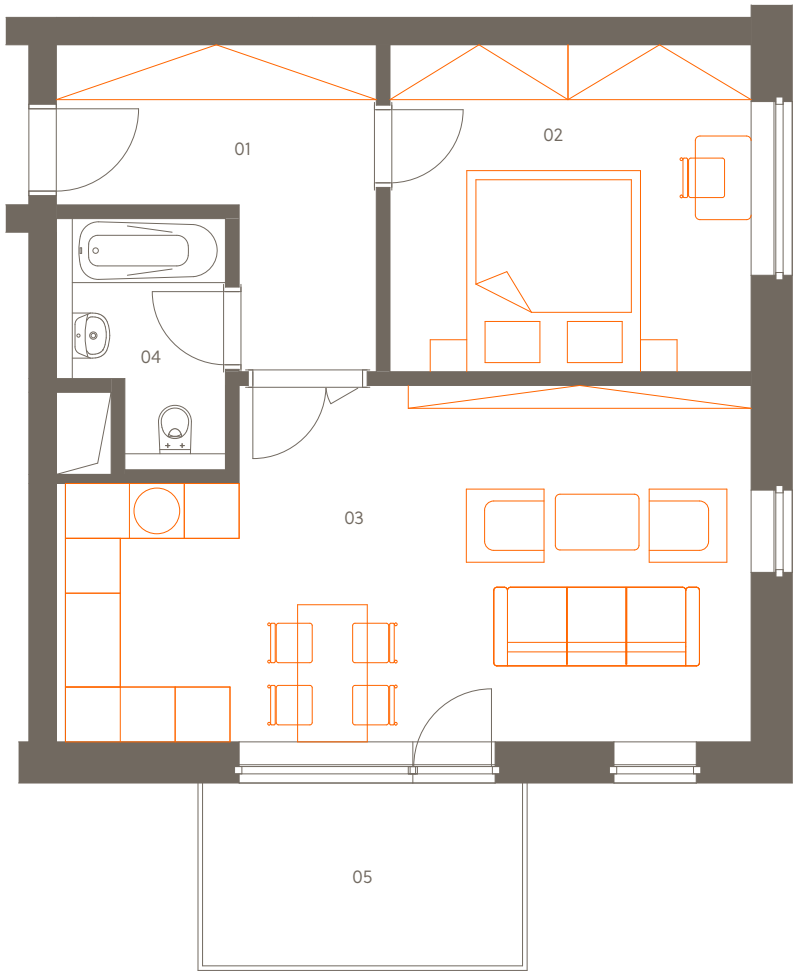
Situace | Location



Sklep v 1. NP | Storage on the ground floor

Garážové stání v 1. PP | Garage parking in the basement





Byt B3.3

3. NP | 2+kk | 54.3 m²

Flat B3.3 — 2nd floor | 2 rooms

01	Vstupní hala | Entrance hall	9.0 m²
02	Ložnice | Bedroom	14.2 m²
03	Obývací pokoj + kk | Living r. + kitchen	27.2 m²
04	Koupelna | Bathroom	3.9 m²
	Užitná plocha celkem | Net floor area	**54.3 m²**
	Podlahová plocha celkem | Gross int. area*	**58.3 m²**
05	Balkón | Balcony	
B1.09	Sklep | Storage	2.5 m²

V ceně bytu je 1 garážové stání.
1 garage parking space is included in the price of the flat.

*Podlahová plocha je vypočtena podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. jako půdorysná plocha ohraničená vnitřními stranami obvodových zdí bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Nezahrnuje balkony, lodžie, terasy, předzahrádky a jiné zpevněné plochy.

*Gross internal area is calculated in compliance with the Government decree No. 366/2013 Sb., as the plan area bounded by inside surfaces of peripheral walls, including the plan areas of all bearing and partition walls inside the apartment. It does not include balconies, loggias, terraces, front-gardens and other paved areas.

crescon

www.crescon.cz