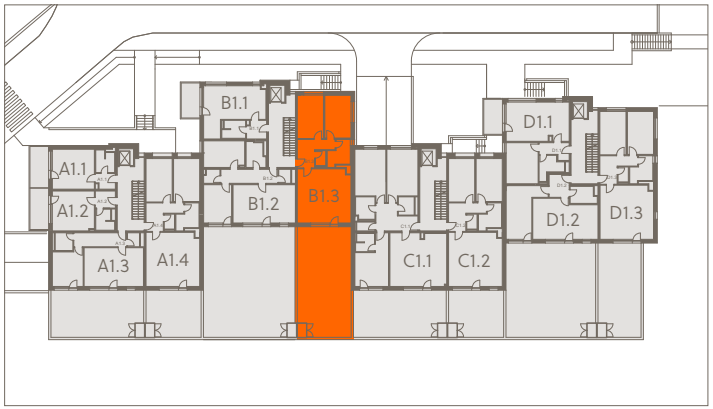
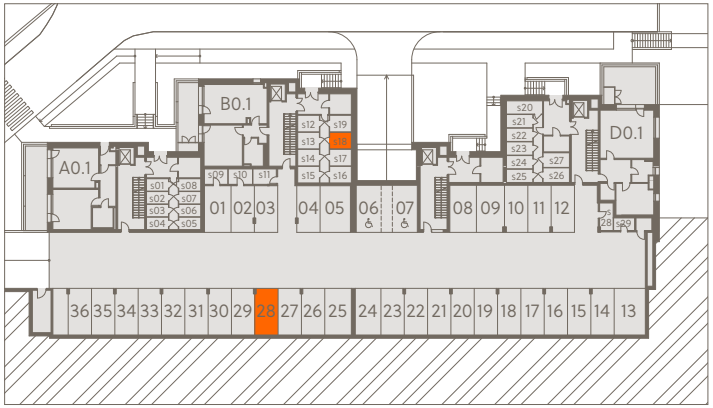
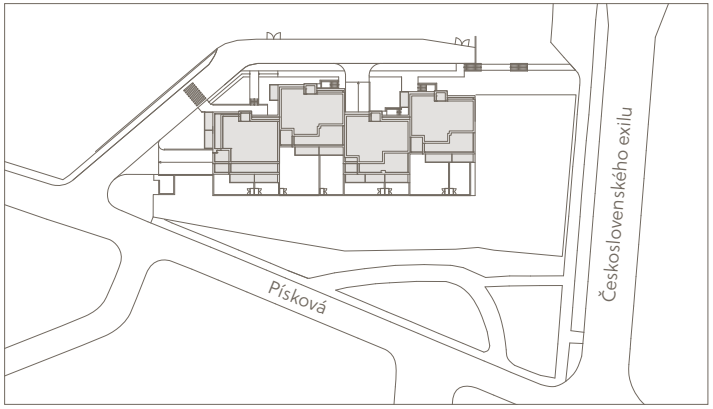
Byt v 1. NP | Flat on the ground floor

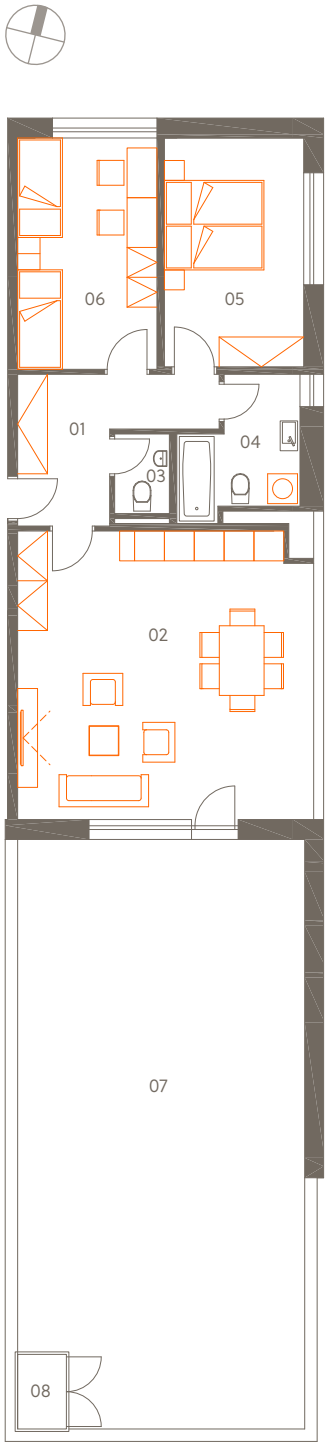


Garážové stání a sklep v 1. PP | Parking and storage in the second basement



Situace | Location





Rezidence Písková

Byt B1.3

Flat B1.3

1. NP | 3+kk | 74.4 m²

Ground floor | 3 rooms

01	Vstupní hala | Entrance hall	7.9 m²
02	Obývací pokoj + kk | Living r. + kitchen	33.8 m²
03	WC | Lavatory	1.6 m²
04	Koupelna | Bathroom	5.5 m²
05	Ložnice | Bedroom	12.7 m²
06	Ložnice | Bedroom	12.9 m²
Užitná plocha celkem | Net floor area		**74.4 m²**
Podlahová plocha celkem | Gross int. area*		**79.1 m²**
07	Terasa | Terrace	66.5 m²
08	Sklad | Storage	1.3 m²
Venkovní plochy celkem | Exterior total		**67.8 m²**
s18	Sklep | Storage	4.1 m²

V ceně bytu je 1 garážové stání.
1 garage parking space is included in the price of the flat.

*Podlahová plocha je vypočtena podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. jako půdorysná plocha ohraničená vnitřními stranami obvodových zdí bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Nezahrnuje balkony, lodžie, terasy, předzahrádky a jiné zpevněné plochy.

*Gross internal area is calculated in compliance with the Government decree No. 366/2013 Sb., as the plan area bounded by inside surfaces of peripheral walls, including the plan areas of all bearing and partition walls inside the apartment. It does not include balconies, loggias, terraces, front-gardens and other paved areas.

crescon

www.crescon.cz